

「琉球大学病院（西普天間キャンパス）美容室運営事業」審査基準

- 審査委員ひとり当たりの満点は、200点満点とする。
- 事業者の選考に当たっては、各審査委員の平均点が最も高い事業者を契約予定者として選定する。
- 審査項目のうち、0点となった項目（10.及び11.を除く）がある場合は、失格とする。

審査項目	審査の着眼点	配点	
0. 事業の運営能力に関する事	(1) 病院における営業実績	<ul style="list-style-type: none"> <li>・これまでの業務実績が十分であり、病院内で運営する能力を備えているか。</li> <li>・病院のニーズに適応したサービス提供能力があるか。</li> </ul>	10
	(2) 直近の財務状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・経営が安定しているか。</li> <li>・税金等の滞納がなく社会的信用性があるか。</li> <li>・財務状況が健全で、店舗の運営に当たり経営の安定性が十分か。</li> </ul>	10
1. 運営方針等に関する事 (基本方針やコンセプト等)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・店舗の設置目的を理解し、利用者にニーズに合致したコンセプトとなっているか。</li> <li>・琉球大学病院の理念を理解しているか。</li> <li>・病院での運営に相応しい運営方針が提案されているか。</li> </ul>	20	
2. 店舗イメージ（完成予想図）・店舗デザインに関する事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・院内環境に調和し、車椅子利用者等でも利用できるよう余裕のある通路幅の確保やバリアフリー等の配慮がなされているか。</li> </ul>	20	
3. 営業内容に関する事	(1) 営業形態・営業方法、営業日・営業時間	<ul style="list-style-type: none"> <li>・仕様書を満たしているか。</li> <li>・営業時間の設定は適切か。</li> <li>・外来休診日（土日祝日）の営業設定はどうか。</li> </ul>	10
	(2) サービス・取扱商品の構成及び価格	<ul style="list-style-type: none"> <li>・商品や取扱いサービスの構成が利用者のニーズに合致しているか。</li> <li>・利用しやすい適切な価格設定となっているか。</li> </ul>	20
4. 業務遂行体制に関する事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・連携体制、従業員配置体制等が本業務の安定的な運営のために適正なものとなっているか。</li> </ul>	10	
5. 安全管理・危機管理・衛生管理に関する事	<ul style="list-style-type: none"> <li>・防犯対策、事故防止等の方策が具体的かつ実効性のあるものとなっているか。</li> <li>・緊急時の連絡体制や対応体制が整っているか。</li> <li>・適正な衛生管理が行われているか。</li> <li>・清掃及び廃棄物の処理方法・頻度等が適正なものになっているか。</li> </ul>	10	
6. 収支計画の妥当性に関する事	(1) 事業収支計画	<ul style="list-style-type: none"> <li>・無理のない収支見込みとなっているか。</li> </ul>	10
	(2) 事業の安定性・継続性	<ul style="list-style-type: none"> <li>・長期に渡り安定性・継続性のある事業運営が可能かどうか。</li> <li>・提供するサービスの品質・水準を安定的に、かつ長期にわたり維持する方策が確認できるか。</li> </ul>	10
8. 本学への貢献	(1) 建物貸付料	<ul style="list-style-type: none"> <li>・仕様書（月額500円/㎡以上）を満たす提案となっているか</li> </ul>	10
	(2) 売上手数料	<ul style="list-style-type: none"> <li>・売上手数料率の提案があるか。</li> <li>・売上手数料率の高さではなく、収支見込を踏まえた上での適切な提案となっているか。</li> </ul>	10
	(3) 地域・がんセンターへの貢献	<ul style="list-style-type: none"> <li>・従業員の地元雇用など地域への貢献はどうか。</li> <li>・がんセンター内でのイベントの企画や大規模災害時等における協力体制はどうか。</li> </ul>	20
9. 設備工事	事業スケジュール	<ul style="list-style-type: none"> <li>・開院に合わせた事業開始までのスケジュールとなっているか。</li> </ul>	10
10. 自由提案 (アピールポイント等)	自由提案の内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・事業として有効で期待できる提案であるか。</li> <li>・具体的かつ実現可能な内容となっているか。</li> <li>・魅力的な内容か。</li> <li>・独創的なものであるか。</li> </ul>	10
11. 沖縄県内に所在する事業所の参画	<ul style="list-style-type: none"> <li>①応募企業又はグループ代表企業が沖縄県内に <ul style="list-style-type: none"> <li>・本社を有する場合：10点</li> <li>・支社、支店、営業所又は出張所等を有する場合：5点</li> </ul> </li> <li>②グループ代表企業が沖縄県内に本社、支社、支店、営業所又は出張所等を有しないが、グループ構成企業が沖縄県内にこれを有する場合：3点</li> <li>③沖縄県外：0点</li> </ul>	10	
合計		200	