

琉球大学医学部及び病院（新キャンパス）アメニティ施設整備運営事業

「琉球大学病院（新キャンパス）コーヒーショップ運営事業」

資料編

【資料一覧】

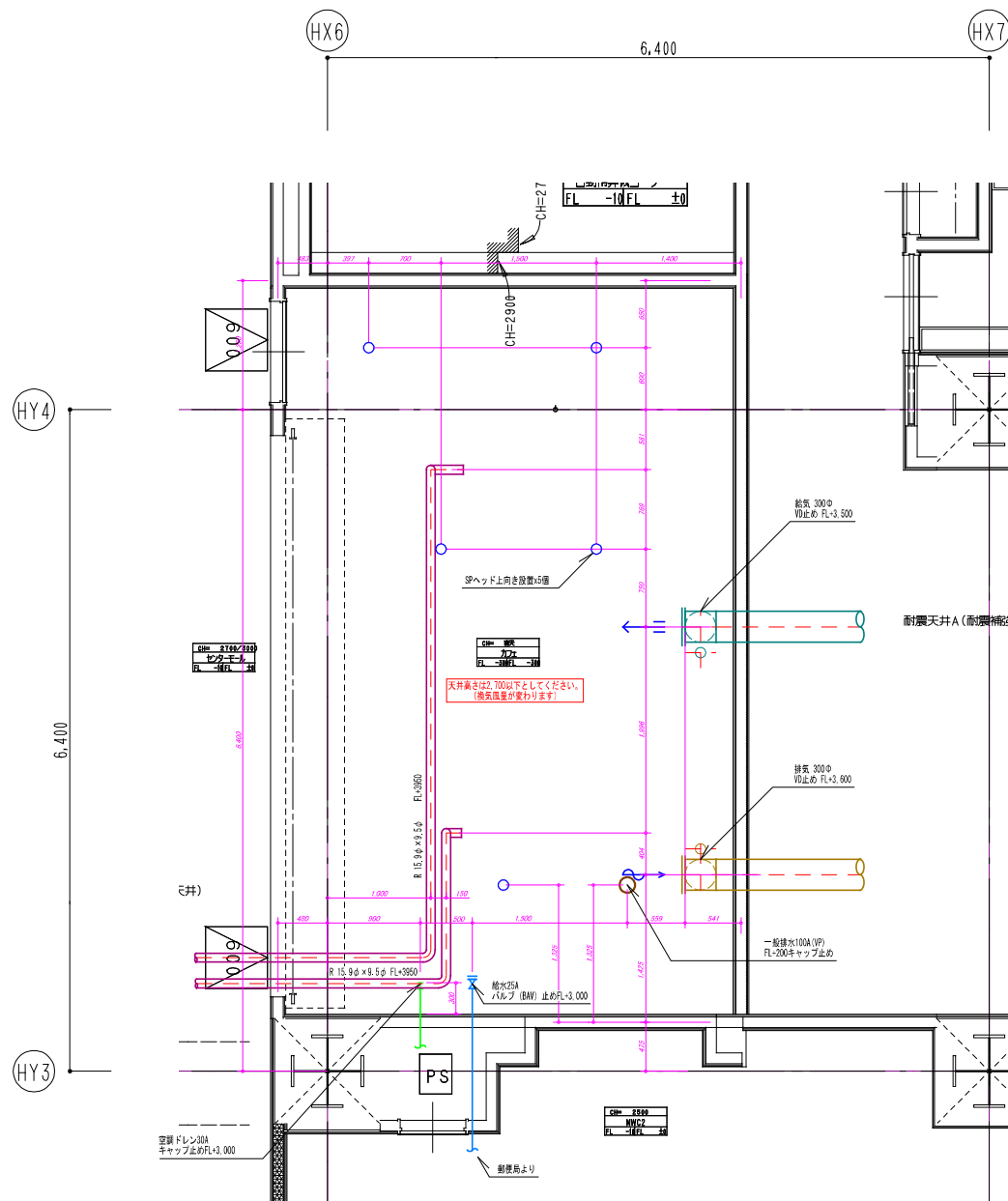
- 資料 1-1 病院 3 階コーヒーショップ店舗 プロット図（機械）
- 資料 1-2 病院 3 階コーヒーショップ店舗 プロット図（電気）
- 資料 1-3 病院 3 階コーヒーショップ店舗 建築・電気・機械・防災設備工事区分
- 資料 2 病院 3 階イトイン兼待合室（センターモール）壁床総合図
- 資料 3 病院 5 階イトイン兼待合室（センターモール）天井総合図
- 資料 4 琉球大学医学部及び病院（新キャンパス）完成イメージ

令和 6 年 2 月

国立大学法人琉球大学

取扱注意

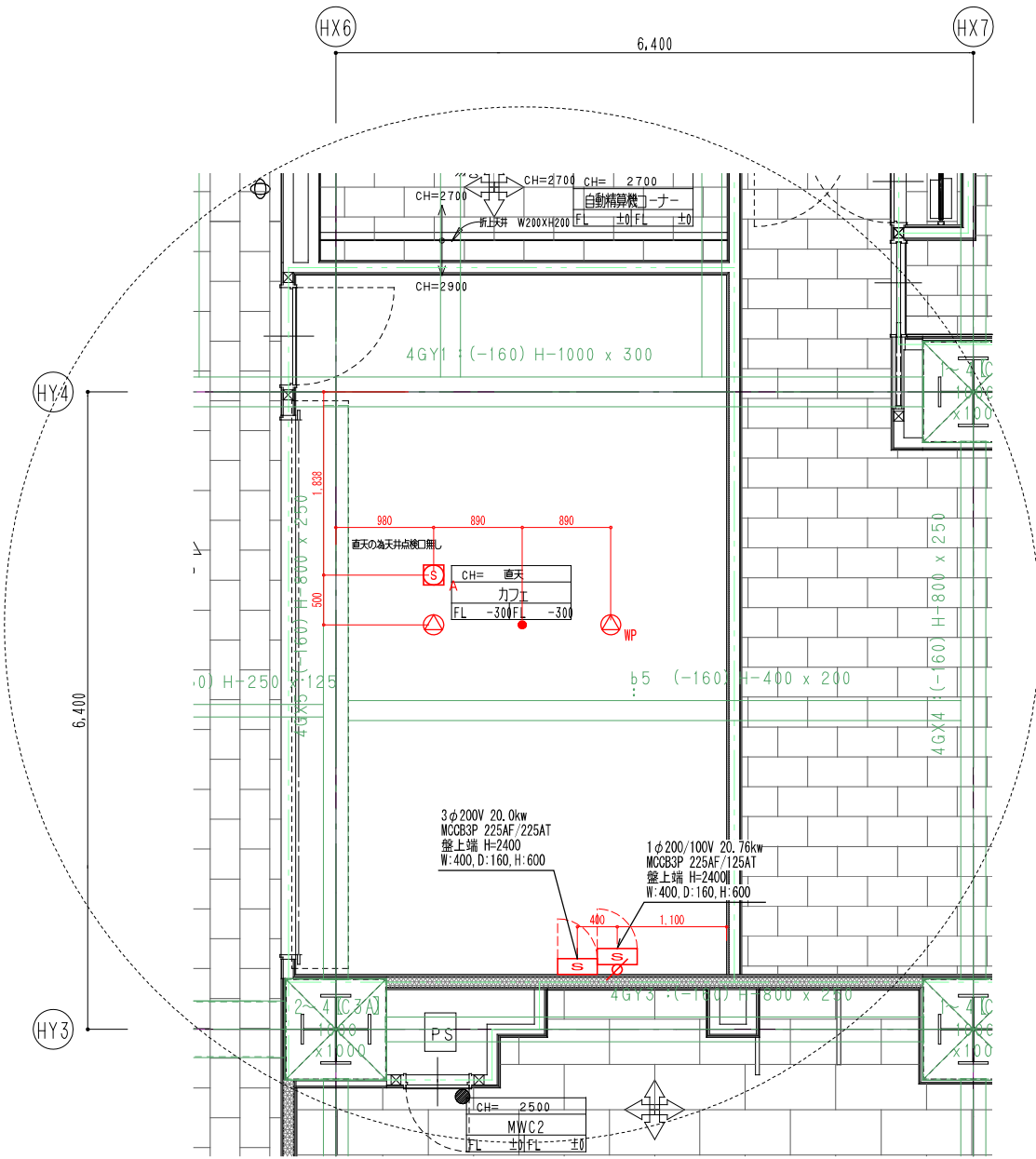
資料1-1



凡例

-  給水
 給湯
 排水
 スプリンクラーヘッド
 給気
 排気
 冷媒
 空調ドレン

※図面に記載の内容については、施工上のおさまり等により変更となる場合があります。



- | 凡例 | |
|----|------------|
| | 手元開閉器（銅板製） |
| | 露出型非常照明 |
| | 露出型スピーカ一 |
| | 露出防滴型スピーカ一 |
| | アッテネータ |
| | 煙感知器 |

※図面に記載の内容については、施工上のおさまり等により変更となる場合があります。

■病院 建築・電気・機械・防災設備工事区分

3Fカフェ

資料1-3

建築・電気設備・機械設備・防災設備の工事区分は以下の通りとしています。

部屋名称	項目			本工事	テナント工事	備考
カフェ	建築	内装仕上	床	コンクリート素地	・内装仕上工事一式	
			壁	・LGSボード素地	・内装仕上工事一式	
			天井	・直天井	・内装仕上工事一式	
		建具	外部	・なし	・本工事以外の建具取付を行う場合はテナント工事	
			内部	・(センターモール側)鋼製シャッター(電動)、鋼製扉	・本工事以外の建具取付を行う場合はテナント工事	
		サイン		・なし	・本工事以外のサインを設置する場合はテナント工事	
	電気設備	電源	電灯	・手元開閉器(225A)の設置 ・非常照明の設置(1台) ・分岐ブレーカー二次側配管配線及びコンセント実装なし	・手元開閉器の移設、分電盤の新設工事 ※手元開閉器以降の幹線含む ・非常照明の移設・増設工事 ・分電盤二次側工事一式(器具、配管配線等全て) ・取引用電力量計メーターの設置	
			動力	・手元開閉器(125A)の設置(空調機電源含む) ・分岐ブレーカー二次側配管配線、ケースブレーカー及び動力コンセント実装なし	・手元開閉器の移設、分電盤の新設工事 ※手元開閉器以降の幹線含む ・本工事空調機電源工事一式 ・分電盤二次側工事一式(器具、配管配線等全て) ・取引用電力量計メーターの設置	
		電話		・なし	・電話工事一式 (電話機、電話契約等含む)	学内電話網は利用不可
		LAN		・なし	・LAN設置工事一式	学内通信網は利用不可
		テレビ		・なし	・テレビ工事一式	
		時計		・なし	・時計設備工事一式	
		非常放送		・非常放送スピーカー実装(2台)	・非常放送スピーカーの移設・増設工事	
		BGM		・なし	・BGM放送設備工事一式 ・カットリレーコンセント追加工事	
		防犯・入退出管理設備		・なし	・防犯・入退出管理設備工事一式	
		監視カメラ		・なし	・監視カメラ設備工事一式	
		自火報		・煙感知器実装(1台)	・感知器の移設・増設工事	

■病院 建築・電気・機械・防災設備工事区分

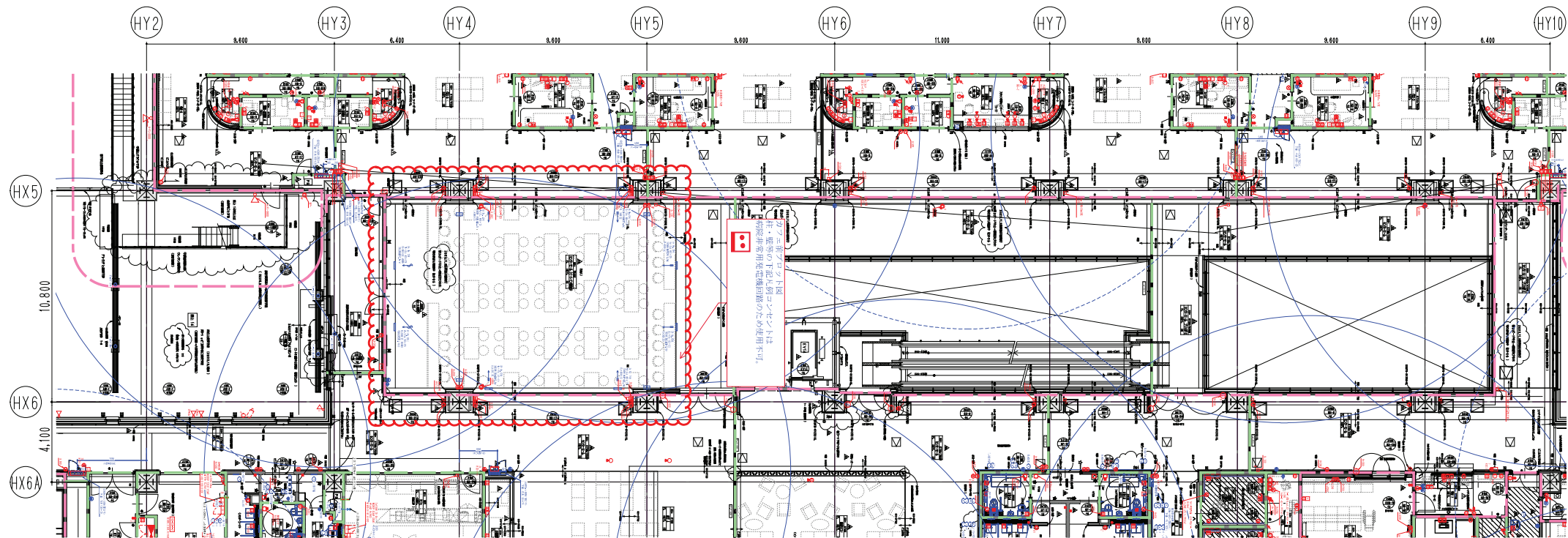
3Fカフェ

資料1-3

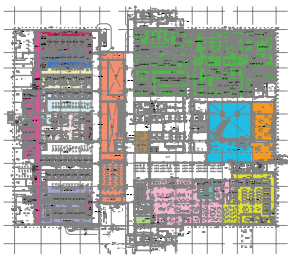
建築・電気設備・機械設備・防災設備の工事区分は以下の通りしております。

部屋名称	項目	本工事	テナント工事	備考
カフェ	空調	・冷媒管の設置(廊下天井内) ・ドレン30Aの設置	・空調機の設置	
	換気	・給気ダクト(外調系統) 室内でVD止め ・排気ダクト 室内でVD止め	・排気ファンの設置 ・吹出口、吸込口、ダクト設置	
	衛生器具	・なし	・衛生器具設置工事	
	給水	・25A天井内バルブ止め	・給水管敷設工事 ・メーター設置	
	ガス	・なし	・ガスパ管敷設工事 ・メーター設置	
	給湯	・なし	・給湯設備設置工事 ・メーター設置	
	排水	・100A床上キャップ止め	・排水管敷設工事 ・グリストラップ設置(必要に応じ)	
	消火設備	・スプリンクラー設置	・天井施工後の機器再設置、配管施工	

※本工事後の変更に伴う、法的な手続き(計画通知、消防同意等)は、テナント工事となります。

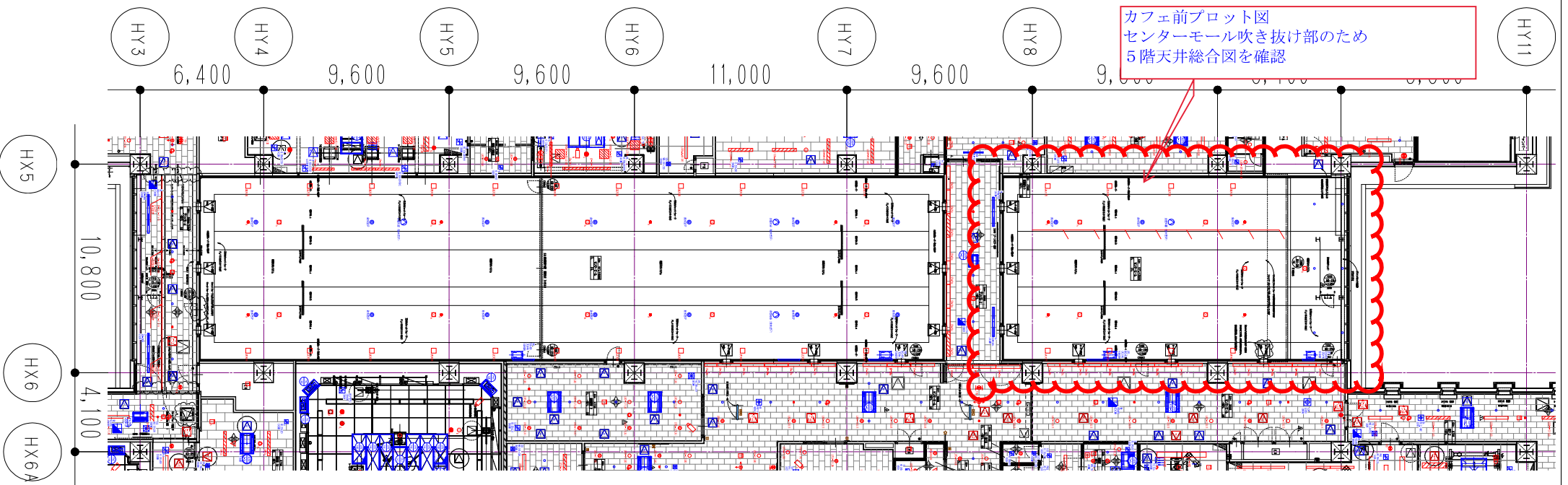


キープラン



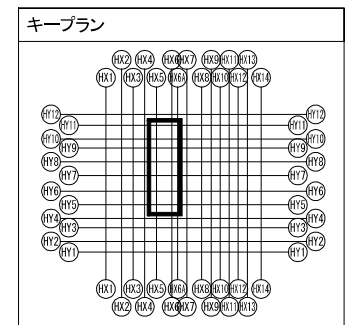
凡例

- SS: スタッフステーション
- CR: カンファレンス
- ST: スタッフ
- WC: 便所
- STWC: スタッフ専用便所
- HWC: 多目的便所
- SW: シャワー
- US: ユニットシャワー
- UST: ユニットシャワートイレ
- UB: ユニットバス
- MR: 空調機械室
- PS: パイプスペース (衛生・空調・ガス)
- EPS: パイプスペース (電気)
- ES: 分電盤スペース (電気)
- DS: ダクトスペース (空調)



カフェ前プロット図
センターモール吹き抜け部のため
5階天井総合図を確認

凡例
SS：スタッフステーション
CR：カンファレンス
ST：スタッフ
WC：便所
STWC：スタッフ専用便所
HWC：多目的便所
SW：シャワー
US：ユニットシャワー
UST：ユニットシャワートイレ
UB：ユニットバス
MR：空調機械室
PS：パイプスペース（衛生・空調・ガス）
EPS：パイプスペース（電気）
ES：分電盤スペース（電気）
DS：ダクトスペース（空調）





※完成イメージであり変更となる場合があります。



※完成イメージであり変更となる場合があります。