**別紙３**

**琉球大学医学部及び病院（新キャンパス）アメニティ施設整備運営事業に関する**

**サウンディング型市場調査**

**＜事業調査シート＞**

法人（会社）名：

|  |  |
| --- | --- |
| １．事業の対象範囲及び事業手法・事業期間等についてお聞かせください。【必須】 | |
|  | ①－１　提案したい事業の対象範囲について、該当する項目を○印で選択してください。  （複数選択可）   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | （A）  Ａ棟研究棟  １階売店 | （B）  Ｂ棟（教育棟）  飲食スペース  （名称：がじゅまるカフェ（仮称）） | （C）  病院  カフェ  （コーヒースタンド） | （D）  病院  簡易郵便局 | （E）  病院  コンビニ  エンスストア | （F）  病院  美容室 | （G）  外来患者用立体駐車場付帯施設  レストラン  転用スペース | （H）  その他  （自由提案） | |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| ①－２　選択（組合せ）理由についてお聞かせください（メリット・デメリットも含む）。  〔回答・意見欄〕 |
| ①－３　示された事業のうち、事業化が困難な事業について、対案があればお聞かせください。  〔回答・意見欄〕 |
| ②　事業手法及び推奨する事業期間についてお聞かせください。  〔回答・意見欄〕 |
| ③　その他事業実施に際しての諸条件についてお聞かせください。  〔回答・意見欄〕 |
| ２．実施する事業の内容等についてお聞かせください。【必須】  ※１．①－１において選択した事業について、  ・本学のコンセプト・利活用イメージに沿った事業内容等（沖縄健康医療拠点の中核としての琉球大学医学部及び病院に相応しい飲食及び物販店舗（販売するものや価格帯等も含む）など、魅力あるアイデア等）の提案を記載すること  ・国立大学法人琉球大学の施策の方向性を踏まえた提案（地域貢献、環境対策等）を記載すること | |
|  | （A）Ａ棟（研究棟）・１階売店  〔回答・意見欄〕 |
| （B）Ｂ棟（教育棟）・飲食スペース（名称：がじゅまるカフェ（仮称））  〔回答・意見欄〕 |
| （C）病院・カフェ（コーヒースタンド）  〔回答・意見欄〕 |
| （D）病院・簡易郵便局  〔回答・意見欄〕 |
| （E）病院・コンビニエンスストア  〔回答・意見欄〕 |
| （F）病院・美容室  〔回答・意見欄〕 |
| （G）外来患者用立体駐車場付帯施設・レストラン  〔回答・意見欄〕 |
| （H）その他（自由提案）  〔回答・意見欄〕 |
| ４．公募予定部分の事業スケジュール及び工期（事業契約締結から供用開始まで）について  お聞かせください。なお、条件は下記のとおり。【必須】  ＜条件＞  ・病院開院及び医学部開学時期は令和７年（2025年）初頭となる見込み  ・開院・開学に合わせた供用開始は必須 | |
| 〔回答・意見欄〕 | |
| ５．資金調達方法や事業収支の見通しについてお聞かせください。【任意】 | |
| 〔回答・意見欄〕 | |
| ６．事業の実施において顕在化するリスクの分担方法についてお聞かせください。【必須】 | |
| 〔回答・意見欄〕 | |
| ７．示された条件による事業化が困難な場合の、その他の活用提案があればお聞かせください。（事業手法の変更等が可能な場合）【任意】 | |
| 〔回答・意見欄〕 | |
| ８．実現に向け、大学側の支援や事業者側が大学に期待することがあればお聞かせください。【必須】 | |
| 〔回答・意見欄〕 | |
| ９．その他、事業に関するご意見等ございましたらお聞かせください。【任意】 | |
| 〔回答・意見欄〕 | |

＜記入要領＞

①　【必須】の項目は、必ず提案又は意見を必ず記載してください。ただし、提案・意見が難しい場合は、実現可能な代替提案を記載してください。

②　【任意】の項目は、可能な限り記載してください。

③　図や写真等は、別添としてください。

④　字数及び枚数制限はありません。

⑤　字体は、ＭＳゴシック・10.5ptを推奨します。